A suinocultura é um setor em crescimento e precisa estar de acordo com a evolução tecnológica e exigências do mercado consumidor, o produtor precisa ampliar suas técnicas financeiras e de produção. A contabilidade rural e a gestão financeira auxiliam na tomada de decisão, no levantamento de gastos, e também possibilitam que o produtor compreenda quais são os custos que impactam sua atividade econômica, visualize como está sua produção e por fim para demonstrar a rentabilidade de um determinado período na atividade rural. Desta forma, este estudo busca apresentar o rendimento financeiro na produção de suínos em uma propriedade no interior de São João da Urtiga, observando a relação custo, despesas e receitas em planilha criada para esse controle. Para isso, foi necessária uma pesquisa bibliográfica, documental, de caráter quantitativo, utilizando entrevista estruturada e acompanhamento das atividades in loco, nos meses de janeiro a maio de 2018, além de criação de planilha de demonstração de resultado do período de estudo. Dessa forma, observou-se que a atividade suinícola é a principal fonte de renda da propriedade familiar. Foram analisadas as contas em três lotes de suínos em fase de terminação, verificou-se que o produtor obteve lucro, pois os custos e despesas para a manutenção da atividade suinícola foram poucos. Na propriedade estudada não existe um controle rígido financeiro, o que isso dificulta a visualização do seu lucro por lote de suínos e também não há a separação das despesas e investimentos da pocilga em relação às despesas domésticas do proprietário. Para uma boa gestão da propriedade rural, é necessário que o produtor, tenha um conhecimento sobre seus custos e despesas bem definidos, que pode ser através da utilização de um livro caixa, onde devem ser registradas todas as movimentações financeiras. Assim, o produtor rural poderá gerir de maneira mais eficiente a propriedade.